

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE EJERFORENINGEN GIBER Å
Den 03-08-09

Til stede: Jane, Ole, Susanne, Linda, Michael

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Gennemgang af korrespondance
3. Referat fra møde med advokat
4. Gennemgang af 'mulige' sager, der skal ændres.
5. Eventuelt

Referat:

- Ad1** Ikke godkendt endnu – referatet rundsendes asap
- Ad2** Vi har modtaget 'referatet' fra 1 års gennemgang. Dokumentet skannes ind og uploades.
- Ad3** Vi havde møde med advokat vedr. §1 stk. 7.
- Stk. 7 handler primært om udenomsarealer, derfor dækker den ikke døre og markiser
 - Stk. 7 nævner helhedspræg, derfor omfatter den 'læmure' og andre fastmonterede indretninger.
 - Hvis medlemmer 'overtræder' Stk. 7, kan foreningen i yderste instans gå rettens vej for at få forholdene bragt i orden.
- Ad4**
- Vi indfører en bagatelgrænse jf. samtale med advokat.
 - Hækken i 139 skal bringes i passende højde
 - Der er flere, der har ansøgt om at sætte markiser op, bestyrelsen mener, at dette lægger uden for den hjemmel som bestyrelsen har. Men vi henstiller til at det bliver kassemarkiser, med dugen i lyse (hvide) farver.
 - Der er sat rionet op på tagterrasser - umiddelbart vil bestyrelsen ikke gøre noget ved det, så længe det ikke generer nogen. Hvis der indkommer klager vil der blive taget stilling på ny.
 - Ditto for havedør i skel.
- Ad5**

Opgaver:

- Michael** Skanner 1 års gennemgangen af udendomsarealer ind og lægger den på hjemmesiden
- Susanne** Skriver brev vedr. hækhøjde