

Ejerforeningen Giber Å

Referat af Bestyrelsesmøde 27.06.2012

Deltagere: Linda Andsager (107A), Henrik Castenskiold (151), Dorte Pedersen (109A), Sten Hansen (159), Peter Kjer (97A), og Mogens Davidsen (103A)

Afbud: Sune Birk Kerndrup (127)

Referent: Peter Kjer

Dagsorden:

1. P-sagen
2. Reviderede vedtægter
3. 5 års gennemgang
4. Facade Mangler
5. Varmesagen
6. Hjemmeside
7. Eventuelt

Ad. 1 Det var enighed i bestyrelsen at vi ikke gå videre med P-sagen. På vores næste møde vil vi drøfte hvordan P-Pladserne skal se ud i fremtiden.

Ad. 2 V

Vi vælger ikke at de nye Reviderede vedtægter skal tinglyses. Næste år vil vi stille forslag om, at der i vores vedtægter skal gives lov til, at man må stemme med fuldmagt til generalforsamlingen. Dog skal der laves en fuldmagtsbegrænsning, så man ikke kan "samle fuldmagter" til generalforsamlingen. Det vil sige at Bestyrelsen vil foreslå en vedtægtsændring der begrænser de fremmødte på en generalforsamling i at medbringe mere end 1 eller 2 fuldmagter med pr. husstand.

Ad. 3 Hver husstand skal selv indkalde til 5 års gennemgang. Tidligst fra 10. september 2012. Henrik laver en skrivelse til medlemmerne, så de ved at de selv skal indkalde.

Ad. 4 Henrik har sendt brev til MTHøjgaard omkring mangler og udbedring af facadepuds, efter han har gennemgået vores facader med en medarbejder fra STO-puds.

Ad. 5 Advokat venter på svar fra Forsikringssselskaberne omkring at husforsikringen dækker.

Ad. 6 Peter arbejder på et udkast til en mere enkel hjemmeside.

Ad. 7 Næste møde er onsdag den 12. september 19.30 hos Dorte 109A