

## Ejerforeningen Giber Å, Mårslet

### Referat fra generalforsamling 23. marts 2015, kl. 19.00

Deltagere: 17 huse var repræsenteret og 3 huse havde udstedt fuldmagt (40 stemmer i alt)

Referent: Jacob Engedal (169 A)

---

#### Dagsorden

1. Valg af dirigent/ordstyrer samt optælling af medlems-repræsentationen på mødet
2. Formandens beretning
3. Kassererens forelæggelse af årsregnskab
4. Fastsættelse af kontingent
5. Valg af formand (Henrik Castenskiold 151, er på valg)
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen (Sten W Hansen og Mogens Davidsen er på valg)

Den nuværende bestyrelse er: Nicolaj Skaaning Tosti (97A), Mogens Davidsen (103A), Ole Bisgaard (123), Henrik Castenskiold (151), Sten W Hansen (159), Jacob Engedal (169A). (5 medlemmer udover formanden)

Bestyrelsen skal ifølge vedtægterne bestå af 4-6 medlemmer ud over formanden.

Sten og Mogens ønsker ikke genvalg. Der skal derfor vælges mindst 1 og gerne 2 eller 3 nye medlemmer.

#### 7. Valg af suppleanter

Der skal vælges 1 eller 2 suppleanter. Jette Røddik Korneliussen, har været suppleant i den forløbne periode og genopstiller.

#### 8. Valg af revisor

Else Pihlkjær har været revisor i den forløbne periode og genopstiller.

#### 9. Forslag

a) Forslag fra Bestyrelsen: Orientering om vedligehold af facader samt afstemning om fortsættelse af algeafrensningen.

b) Forslag fra Christian Hansen og Susanne Nielsen / 109B: Drøftelse af en frivillig aftale om algebekæmpelse

#### 10. Eventuelt

#### **Ad 1) Valg af dirigent/ordstyrer samt optælling af medlems-repræsentationen på mødet**

- Bo (173B) blev valgt som dirigent
- Medlemsrepræsentation: 17 husstande og 3 fuldmagter (hver med 2 stemmer)

#### **Ad2) Formandens beretning**

- Afstemning: Formandens beretning blev godkendt, idet alle mødedeltagere bortset fra 1 kunne godkende beretningen.

#### **Ad3) Kassererens forelæggelse af årsregnskab**

- Regnskabet blev godkendt af alle

#### **Ad4) Fastsættelse af kontingent**

- Kontingent for 2015 fastholdes med kr. 750 pr. hus.
- Afstemning: Kontingentet blev godkendt med 38 stemmer for og 1 stemme hverken for/imod

#### **Ad5) valg af formand**

- Henrik Castenskiold og Christian Hansen stillede op som kandidater til formandsposten.
- Afstemning: Henrik Castenskiold blev valgt med 34 stemmer, mens 1 stemte på Christian Hansen og 5 ikke ønskede at stemme.

#### **Ad6) Valg af medlemmer til bestyrelsen**

- Sten W Hansen og Mogens Davidsen var på valg og ønskede ikke genvalg.
- Thomas Hey , Jesper Holmgaard og Christian Hansen stillede op som kandidater til bestyrelsen.
- Thomas Hey , Jesper Holmgaard blev valgt, mens Christian Hansen trak sit kandidatur tilbage.
- Bestyrelsen for den kommende periode er herefter: Nicolaj Skaaning Tosti (97A), Ole Bisgaard (123), Henrik Castenskiold (151), Thomas Hey (167), Jacob Engedal (169A), Jesper Holmgaard (173 A). (5 medlemmer udover formanden)

#### **Ad7) Valg af suppleanter**

- Jette Røddik Korneliussen genopstillede som suppleant og blev genvalgt

#### **Ad8) Valg af revisor**

- Else Pihlkjær genopstillede som revisor og blev genvalgt.

#### **Ad9) Forslag**

- Afstemning om forslag fra bestyrelsen om fortsættelse af den fælles algeafrensning: Forslaget blev vedtaget med 36 stemmer. 3 stemte hverken for/imod
- Christian Hansen/Susanne Nielsen (109 B) lod deres forslag udgå idet der i bestyrelsens forslag indgår bestemmelse om at man, hvis man selv vil forestå afrensningen af sit hus, kan frasige sig den fælles ordning og få refunderet kr. 250 pr. algeafrensning.

- Enkelte mødedeltagere mente ikke at algeafrensningen hjælper.
- Det skal præciseres overfor afrensningsfirmaet at der **skal** lægges en seddel i postkassen efter endt besøg med algeafrensning. Bestyrelsen følger op på dette.

#### **Ad10) Eventuelt**

- Ole Jespersen: Informerede om at skruer til Velfac vinduer rustner. Bestyrelsen mindede om at dette emne tidligere er blevet behandlet på et bestyrelsesmøde og at alle medlemmer er blevet orienteret om hvordan man skulle forholde sig i denne forbindelse. *(Se mail af 11.11.2014)*
- Søren Hornstrup opfordrede til at bestyrelsen i sit videre arbejde med hvordan og hvornår facaderne foreslås malet også fremkommer med anbefaling om interval mellem malerbehandlinger. Bestyrelsen vil arbejde videre med dette det kommende år.