

## Referat fra bestyrelsesmøde 9. juni 2016

Deltagere: Ole Bisgaard (123), Thomas Hey (167),  
Jesper Holmgaard (171A), Henrik Castenskiold (151)

Afbud: Jacob Engedal (169A), Nicolaj Skaaning Tosti (97A)

Referent: Henrik Castenskiold

---

### 1 Voldgiftssagerne

Varme- og facadesagen:

Vores advokat har 30.5.2016 fremsendt processkrift til Voldgiftsnævnet og sagens øvrige parter. På baggrund heraf har Voldgiftsnævnet opfordret sagens øvrige parter om inden 29.6.2016 at afgive svarskrift til Voldgiftsnævnet.

Terrassesagen:

Den supplerende skønserklæring er modtaget fra Skønsmanden og vores advokat udarbejder nu processkrift til Voldgiftsnævnet der har fastsat datoen 15. august 2016 til hovedforhandling om sagen.

### 2 Hjertestarter

Jesper (171A) indhenter 2 uafhængige tilbud på en komplet udendørs monteret hjertestarter (i opvarmet skab). Bestyrelsen samles for stillingtagen når tilbuddene foreligger.

### 3 Skiltning "Legende børn"

Nicolaj (97A) undersøger mulighederne nærmere og kommer med oplæg.

### 4 Entreprenør til STO-puds reparationer

Ole og Henrik har på baggrund af referencer mv. fundet frem til at firmaet Sylan med adresse i Viby J og Ikast har indgående erfaring med udførelse og reparation af armeret tyndpuds på isolering.

I første omgang er det meningen at vi med en repræsentant fra Sylans besigtiger puds-afskalnings-skaderne på 4-5 udvalgte huse og indgår en aftale om udbedring for at se hvordan processen fungerer.

Derfor vil Thomas (167) opfordre alle husejere til at melde tilbage hvis man har afskalningsskader - udover de skader der indgår i Voldgiftssagen - der ønskes udbedret nu.

Det er vigtigt at pointere at puds-skaderne der indgår i Voldgiftssagen først bør udbedres når sagen har fundet sin afslutning.

Det drejer sig overordnet om flg. skader:

- Revner mellem læmuren og facaden, herunder revner og afskalninger ved afdækningen over læmuren
- Revner og afskalninger i pudsens omkring karnap-taget på A- og B-husene

## **5 Adresselisten**

Der har ikke været indsendt ændringer siden sidste møde. Adresselisten pr. 1. maj er fortsat gældende.

## **6 Evt.**

I vedtægterne for henholdsvis Ejerforeningen Giber Å og Grundejerforeningen Mustrupvej er der bl.a. enslydende forpligtelser mht drift og vedligeholdelse af veje og stier.

Bestyrelsen ønsker at få klarlagt at opsparingen i Grundejerforeningens Vejfond, uanset vedtægternes ordlyd, er en kollektiv opsparing der skal dække al vedligeholdelse af veje og stier, på såvel stamvejen og de overordnede fællesarealer som indenfor de enkelte parcelforeningers egne områder jf. lokalplan 698.

Jesper (171A) vil overfor bestyrelsen til næste møde redegøre for de enkelte parcelforeningers forpligtelser baseret på lokalplan 698 og tinglyste dokumenter.

## **8 Næste Møde**

Torsdag d. 15. september 2016, kl. 20.00 hos Ole (123)