

Ejerforeningen Giber Å, Mårslet

Referat fra bestyrelsesmøde 18. juni 2019

Deltagere: Ole Bisgaard (123), Henrik Castenskiold (151), Thomas Hey (167), Jacob Engedal (169A), Jesper Holmgaard (171A),

Afbud: Nicolaj Skaaning Tosti (97A)

Referent: Jesper Holmgaard

1. Pudsreparationerne / status for arbejdet

Det går efter planen. Bliver færdig i løbet af sommeren.

2. Maling af facader / status for arbejdet

Der er lejlighedsvis blevet mandet op til 4 mand. Arbejdet fortsætter hen over sommerferien med mindst en mand. Ernst Hansen arbejder på at få flere folk på opgaven efter ferien og lover, at arbejdet vil blive færdiggjort senest til efteråret

3. Forsikringsforhold / videre drøftelse af problematikken vedr. ansvarsforhold ifm. f.eks. personskaade pga. mangelfuld snerydning etc. Hvordan kommer vi videre?

Jesper følger op på forsikringsforhold og kontakter TopDanmark igen. Det skal undersøges, om vi kan nøjes med 1 forsikring der dækker både Grundejerforeningen Mustrupvejs fællesarealer med stamvej, fortov og sti samt de 5 parcellforeningers egne fællesarealer med stikveje, gæsteparkering og vendepladsen.

4. EFGÅ's Budget / drøftelse af principper for budgettering ifm den årlige generalforsamling

Vi holder fast ved den fremgangsmåde vi har haft alle årene. Dvs. vi på generalforsamlingen i marts eller april:

- forelægger årsregnskabet for det afsluttede kalenderår
- fastsætter kontingent for kommende kalenderår

På årets sidste bestyrelsesmøde behandler og vedtager bestyrelsen budgettet for det kommende år.

Kassereren sørger for, at der oprettes en vejfondskonto i Nordea og, at der årligt overføres et beløb fastsat af bestyrelsen i overensstemmelse med vedtægterne - Appendiks B, pkt. 3, Opsparings-budget.

5. Adresselisten

Adresselisten fra 1. april 2019 er gældende. Jesper sørger for velkomstgave til nr. 171B.

6. Evt.

Hvis nogen har behov for at reparere den grå sokkel under vinduespartierne, oplyses det hermed, at sokkelpudsen er udført med "Mapelastic" et 2-komponent pudssystem fra Mapei. Se vedhæftede produktblad. Produktet købes hos Mapei Danmark, tlf +45 6960 7480.

7. Næste møde

Den 26. november 2019, klokkeslæt og lokalitet (ved Henrik eller Nicolaj) aftales nærmere.

Bilag:

- Adresseliste 1. april 2019
- Produktblad for Mapelastic