



Michael Thomsen <michael.k.thomsen@gmail.com>

Fwd: Snerydning/grusning

susanne og christian nielsen-hansen <nielsenoghansen@gmail.com>

Tue, Feb 3, 2009 at 11:34
PM

To: Michael Thomsen <michael.k.thomsen@gmail.com>

Hej igen Michael!

Fremsender samtidig det omtalte svar vedr. drænrør m.v. fra Grethe Koch (Land og Plan).

Mvh. Susanne

----- Videre sendte meddelelser -----

Fra: **Thorbjørn Hartelius** <hartelius@gmail.com>

Dato: 27. jan. 2009 16.56

Emne: Re: Snerydning/grusning

Til: susanne og christian nielsen-hansen <nielsenoghansen@gmail.com>

Hej Bestyrelsesmedlemmer - og tak for igår aftes :-)

Jeg skrev til Grethe Koch ang. drænrør ved rønnetræer, problemerne med vand ved husene langs åen, samt brønddækslerne.

Jeg har vedhæftet hendes svar her
mvh Thorbjørn H.

Hej Thorbjørn.

Efter aftale med O. T. Anlæg og bygherre, skal der ikke være drænrør ved træerne, da de står i fællesarealet. Her er det ikke nødvendigt. Regnvand vil trænge ned i græsset ved træerne.

Desværre har området ved bækken været vandlidende i hele anlægsperioden og sikkert før den tid. Det er det laveste sted i området. Det er primært overfladevand fra området, som vil løbe der ned. Håber på at det hjælper, når alle har fået etableret haver med beplantning, så vegetationen vil opsuge noget af overfladevandet.

Det er bestemt af bygherre og entreprenør, at lægge asfalt fra brønden ned til overkørslen, istedet for en tørbrønd. Dette kan først udføres når vejret bliver varmere (helst 5 plusgrader på vejen) og når asfaltfabrikkerne åbner igen. Ristene vil blive udskiftet ved samme lejlighed.

Håber at ovennævnte er svar nok.

Med venlig hilsen
Grethe Koch Petersen
Ingeniør
Land & Plan A/S

Strandpromenaden 6
8700 Horsens
www.landplan.dk Telefon:
Mobil:
Fax:
Email: 76 28 60 70
25 23 16 87
76 28 60 61
gkp@landplan.dk

2009/1/19 Thorbjørn Hartelius <hartelius@gmail.com>

Hej Susanne

Vi kan ikke nå at indsamle underskrifter til første høringsrunde der er nu på fredag - så det må lige vente.
Men måske skulle vi som bestyrelse sende en bekymring omkring beder-bering vejens linieføring!

Mvh TH

2009/1/18 susanne og christian nielsen-hansen <nielsenoghansen@gmail.com>

Hej.

Lige et forståelsesspørgsmål? Mener du, at der skal indsamles underskrifter INDEN vores næste møde, eller er det noget, vi skal afklare på mødet?

Mvh. Susanne

Den 16. jan. 2009 13.39 skrev Thorbjørn Hartelius <hartelius@gmail.com>:

Lige en tilføjelse:

Der er for tiden heftig debat og aktivitet omkring det nye høringsforslag som skal til endelig høring i slutningen af januar (altså snart)!. Det drejer sig især omkring den nye Beder-Bering vej, som jo ifølge det forslag der kan ses på www.maarslet.net kommer til at ligge klods op ad vores grundejerforening.

Landmændene er også begyndt at røre på sig, og der vil blive anmodet om opstilling for teknisk udvalg. Denne sag kommer jo kraftigt til at berøre os - og jeg har da også været med til at indsamle underskrifter imod linjeføringen, som Mårslet Fællesråd har valgt helt at se bort fra! Der kom ellers tæt på 600 underskrifter.

Jeg vil derfor høre om I vil indsamle underskrifter iforb. med indsigelse mod den nye linjeføring af Beder-Bering vejen.

Vi kan jo tage det som et punkt til næste møde (men så er det ved at være ovre hvis vi også skal have reel indflydelse på høringen).

Mvh Thorbjørn
2009/1/15 Thorbjørn Hartelius <hartelius@gmail.com>

Hej Bestyrelse :-)

Så nærmer vi os mandag den 26. januar, hvor vi har næste bestyrelsesmøde her hos undertegnede i nr. 83 kl. 19.00

Jeg er ved at lave en dagsorden som pt er som følger: (ikke nødvendigvis i denne rækkefølge):

opfølgning på snerydningsaftalen - skal den fortsætte el. skal vi have et nye tilbud
opfølgning på vedligehold af de grønne områder - tilbud fremvises og drøftes
opfølgning på gennemgangen og afleveringen af de grønne områder, beplantningen m.m.
første ordinære generalforsamling - indkaldelse
kontingentindbetaling
eventuelt

har I andre ting til dagsorden, så send dem venligst til mig, så vil jeg i løbet af weekenden lave en dagsorden som jeg sender til jer.

PS: Grethe Koch + OT anlæg har gennemgået beplantningerne på vores områder og jeg har underskrevet afleveringen af dette også! OT anlæg kommer i foråret og følger op på bla. kørspor og lign i de grønne områder.

De 5 armaturer bliver opsat af Østjysk Energi, men de er inde i en travl periode, så det bliver her i løbet af januar/februar måned. Grethe Koch følger op på både OT anlægs mangler og armaturene.

mvh Thorbjørn H.

2009/1/13 susanne og christian nielsen-hansen <nielsenoghansen@gmail.com>

Hej Niels-Jacob - og øvrige bestyrelse.

Efter sidste periode med frost, har jeg observeret, at der ikke bliver saltet/gruset på fortovet/cykelstien! Det kan være vi ikke har aftalt det, og så er der jo ikke noget at sige til manglende saltning?!

Hvis dette er tilfældet synes jeg, det skal indføres i aftalen inden næste frostperiode sætter ind!

Dels fordi der er mange "døde" punkter på stykket fra andelsboligstart - slutningen af arealet ved åen, men også fordi det ikke er alle, der fik saltet. Det virker heller ikke naturligt, at man skal salte på stykket ud til Mustrupvej, når man bor i andelsboligeme, da de ikke har adgang umiddelbart ud til vejen.

En anden begrundelse er også, at arealet samtidig bruges som cykel - /gangsti for rigtig mange børn og voksne, og som sådan synes jeg, det er grundejerforeningens pligt, at der saltes/ryddes for sne på denne "sti"!

Mvh. Susanne