

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE EJERFORENINGEN GIBER Å
Den 11-05-09

Til stede: Jane, Ole, Susanne, Linda og Michael

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Konstituering af bestyrelsen
3. Opsætning af dør i enderækkehus
4. Opsætning af drivhus ved enden af skur
5. Forslag om skilt med blind vej, ved indkørsel til området
6. "Havevandring"
7. Fælles mangelliste
8. Sag vedr. parkeringsplader
9. Evaluering af generalforsamlingen
10. Næste møde
11. Eventuelt

Referat:

- Ad1** Godkendt
- Ad2** Susanne er formand, Jane er kasserer
- Ad3** Ansøgning om opsætning af dør i enderækkehus: Et flertal (3 imod og en blank) i bestyrelsen mener at helhedspræget skal bevares, vil derfor ikke tillade en dør (jf. §1 afs. 7)
Bemærk: Kun skriftlige ansøgninger behandles
- Ad4** Der må opsættes drivhus op mod væggen på skuret
- Ad5** Det vurderes at det ikke vil have den ønskede effekt, så bestyrelsen vil ikke gå videre med sagen.
- Ad6** Bestyrelsen foretog en havevandring og bemærkede følgende:
- Ifølge vedtægterne kan der kun sættes 80 cm bøgehæk i skel. Følgende er ikke tilladt:
 - Træer
 - Trådhegn (kun på inderside af hæk)
 - Alternative beplantninger (roser, lavendler)
 - Det henstilles til alle at sikre, at man holder sig inde på egen grund kontroller evt. skelpæle.
 - Der var opsat havelåge i skel
 - Der var monteret rivenet på terrasser
 - Der er benyttet uens belægning i indkørslen
- Det henvises til at bestyrelsen skal høres ved ændringer jf. vedtægterne.
- Bestyrelsen har besluttet, at der ikke må monteres faste installationer på bygningskroppens udvendige hvide flader.
- Ad7** Bestyrelsen vil ikke gå ind i problemstillingen med fælles mangelliste, men opfordrer til at man bruger hjemmesiden.
- Ad8** Bodil Kornbæk Boisen kontaktes
- Ad9** Bestyrelsen opfordrer til, at man møder frem til generalforsamlingen, der var relativt få deltagere.
Bestyrelsen er nede på det minimale antal og næste år udskiftes alle medlemmerne.
- Ad10** Næste møde afholdes 08.06.09
- Ad11** Bestyrelsen opfordrer til at gentage succesen med sommerfest, men vil ikke tage initiativ til noget.

Opgaver:

Michael Kontakter Christinekjær vedr. regningen

Susanne Kontakter advokat jf. generalforsamlingens beslutninger.